



ZAJISTÍME VÁM NEJLEPŠÍ HYPOTÉKU

HISTORIE

GEPARD FINANCE je česká společnost specializující se na finanční poradenství a kompletní zpracování úvěrových produktů spojených s financováním nemovitostí. Založena byla pod původním názvem Gepard s. r. o. v roce 2002, přičemž několik let fungovala na bázi regionálních reditelů. V roce 2005 došlo k transformaci společnosti na akciovou společnost a změnil se i její název na GEPARD FINANCE a. s.

V roce 2006 stála u zrodu Asociace hypotečních makléřů (AHM) s cílem spoluvytvářet a příznivě ovlivňovat prostředí, ve kterém se GEPARD FINANCE angažuje. Přijetím Etického kodexu se společnost zároveň vymezila proti neseřízným subjektům a jednotlivcům, kteří v sektoru zprostředkování hypoték působí. Dnes je každá pátá hypotéka v ČR zprostředkována členem Asociace hypotečních makléřů, tedy v duchu etického podnikání GEPARD FINANCE.

Za další milník ve vývoji společnosti lze považovat období mezi lety 2007-2009, kdy společnost GEPARD FINANCE pocítila

nutnost rozšířit trh a zhuštit svou síť, protože ne každý regionální reditel měl stejné ambice a v některých částech republiky byl trh neobsazen. Jako vhodné řešení této situace se ukázala franšiza, kterou GEPARD FINANCE úspěšně poskytuje od 1. 1. 2009. V praxi to znamená, že společnost GEPARD FINANCE je franšizorem, tedy tím, kdo dělá podnikatelské podhoubí svým franšizantům a jejich makléřům. Zajišťuje jim velkoobchodní smlouvy, informační technologie, marketing, vzdělávání a školení a franšizant se tak v podstatě stává klientem GEPARD FINANCE. Historického úspěchu dosáhla společnost GEPARD FINANCE v roce 2010, kdy objem jejich zpracovaných hypotečních úvěrů převýšil 5 mld. Kč a podíl na hypotečním trhu v ČR dosáhl 6 %. V dalším roce si pak společnost upevnila prvenství mezi hypotečními makléři na našem trhu. Následovala úspěšná léta, kdy společnost neustále zvyšovala objem zpracovaných



hypotečních úvěrů a počet svých obchodních míst. V současné době má GEPARD FINANCE 68 230 spokojených klientů, o které pečují 371 makléřů na 92 obchodních místech po celé ČR.

INOVACE

GEPARD FINANCE je leader na trhu nemovitostního financování. Udržet si získané prestižní postavení vyžaduje být neustále v obraze o dění a novinkách v dané oblasti, a tak společnost vlastními silami rozvíjí analytické nástroje, aby svým makléřům a především klientům co nejlépe pomohla orientovat se ve složitých nabídkách jednotlivých finančních ústavů. Společnost GEPARD FINANCE, která vnímá svou spoluodpovědnost za úroveň a kvalitu poradenství v oblasti zprostředkování úvěrů na bydlení, velmi uvítala nový zákon o spotřebitelském

úvěru, který mimo jiné stanovil i základní pravidla pro odbornou úroveň makléřů zabývajících se zprostředkováním úvěrových produktů. V této souvislosti nejen uspořádala množství přípravných seminářů zaměřených na přípravu ke složení zkoušky, ale tyto semináře otevřela po zralé úvaze také všem zájemcům z veřejnosti, tedy i pro makléře konkurenčních společností. Pro zjednodušení přípravy na odbornou zkoušku společnost připravila jednoduchou aplikaci pro studium testových otázek a tento nástroj poskytla volně ke stažení. Makléři GEPARD FINANCE dosahují u těchto zkoušek vysoce nadprůměrných výsledků. Kouzlo makléřů GEPARD FINANCE objevily i realitní kanceláře, kterým jde o rychlý a bezproblémový prodej a spolupráce s kvalitním specialistou je zárukou toho, že prodejce nemovitosti získá své peníze včas a v potřebné výši.

HODNOTA ZNAČKY

Protože společnost GEPARD FINANCE není bankou a sama hypotéky neposkytuje, ale je v pozici hypotečního poradce a zprostředkovatele, jejím zájmem je v první řadě spokojenost klienta. Každý z klientů si tak může být jist, že využije-li služeb této společnosti, odejde vždy pro něj se skutečně nejlepší nabídkou hypotéky, kterou nabízí některá z bank v ČR. V GEPARD FINANCE se snaží být klientovi v době, kdy rozhoduje o své budoucnosti z pohledu financování do nemovitosti, tou nejlepší možnou oporou. Smyslem je, aby klient ušetřil čas a nemusel dlouze hledat, která banka je pro něj vhodná, jestli mu nabídne výhodné podmínky či zda klient vůbec splňuje kritéria pro získání hypotéky dle jejích parametrů. Filozofický cíl a strategický záměr se v GEPARD FINANCE od doby založení

společnosti nezměnil. Je jím zadlužovat lidi správným směrem, to znamená investici do své nemovitosti. Člověk, který chce investovat a chce uspokojit svou primární potřebu bydlení, se k tomu ani za dvacet třicet let neprošetří – cena nemovitosti, to nejsou tisíce, ale miliony. V GEPARD FINANCE chápou hypotéku jako pasivní formu spoření, kdy navíc člověk může daný produkt – nemovitost užívat. A i když se stane něco nepříjemného, tak nemovitost má svou reálnou hodnotu a lze s ní podle toho naložit. Spolupráce s GEPARD FINANCE pro klienta znamená paletu možných řešení. Pokud využije nabídku této společnosti, ušetří čas, protože zde má všechno na jednom místě, a také se nemusí obávat, že za dobré rady bude muset sáhnout do peněženky. Za služby společnosti GEPARD FINANCE se totiž opravdu neplatí. Společnost má navíc pro své klienty v rámci objemu dodávaného do bank jakési velkoobchodní podmínky, ať se jedná o podmínky cenové, úrokové, nebo ať se jedná o zvýhodnění na poplatku nebo za odhady. Makléři GEPARD FINANCE se dokážou postarat o svého klienta na té nejvyšší možné úrovni, protože je to motivuje i finančně – jsou placeni z objemu uzavřených smluv. A dobře vědí, že spokojený klient jim přinese dobré reference a ty dalšího klienta.

KOMUNIKACE A ÚSPĚCHY

Makléři GEPARD FINANCE se dlouhodobě drží na špičce hodnocení klientské zpětné vazby s celkovým výsledkem spokojenosti 99,21 % (dle nezávislé služby Staffino).

Už tento fakt je příslibem, že využití služeb této společnosti je správná volba. Centrála GEPARD FINANCE velmi dbá na spokojenost svých franšizantů a makléřů. Neustále zdokonaluje poskytování obchodní a metodické podpory, vývoj nástrojů a řešení, který makléřům pomáhá v každodenní práci. Kromě špičkového zázemi věnuje úsilí tomu, aby pro makléře vytvořila zajímavou sadu benefitů. Makléři si mohou pořídit zvýhodněné datové tarify u mobilního operátora, operativní leasing vozů, kávovary, tiskárny, ceny pohonných hmot... A to vše za nejnižší možné ceny. Centrála se také stará o zajištění PR komunikace, soutěží pro makléře, polepy vozů, venkovní reklamu a především online marketing.

SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ PODNIKÁNÍ

Při svém podnikání nemyslí GEPARD FINANCE a. s. pouze na svůj byznys, ale angažuje se zároveň v řadě charitativních akcí a je stálým partnerem několika fondů. Finanční podporu pravidelně poskytuje mj. Dětskému fondu OSN (UNICEF), pražské ZOO v rámci adopce malých gepardů či neziskové organizaci DEJME DĚTEM ŠANCI o.p.s., která pomáhá dětem z dětských domovů. Investované peníze jsou směřovány především do sektoru vzdělání či zdravotnictví. V letošním roce společnost GEPARD FINANCE nově podpořila nejoblíbenější amatérský cyklistický seriál – Kolo pro život, který je víkendovou akcí pro všechny bez rozdílu věku a výkonnosti.



JIŘÍ PATHY

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA
GEPARD FINANCE A. S.

„GEPARD FINANCE je moderní společnost, která má ráda své klienty. Její hypoteční makléři dělají pro své klienty maximum. Jsou stále ve střehu na občas divokém hypotečním trhu, využívají veškeré své znalosti a dovednosti ve prospěch klientů, snaží se od bank získat nejlepší podmínky. Makléři GEPARD FINANCE přistupují ke klientům osobně, lidsky, individuálně. Hlavní prioritou je jejich spokojenost. Je to klient, kdo se kvůli dobré práci makléře znovu vrátí. Je to klient, kdo dá na dobrého makléře dobré doporučení. Celá společnost je rychlá, pružná, má výborný postřeh a svízně reaguje na změny hypotečního trhu. Její makléři zpracovávají velké množství obchodů. Ti nejzkušenější i více než 100 hypoték ročně. GEPARD FINANCE zpracuje za jeden rok úvěry v objemu více než 10 miliard Kč. To je více, než kolik zpracují některé banky! Díky těmto objemům máme nejen dobrou vyjednávací pozici v bankách, ale – a to je pro nás ještě důležitější – máme zkušenosti. Rádi obojí využijeme i pro Váš prospěch.“

ZAJÍMAVOSTI

- 1 – HYPOTEČNÍ MAKLEŘI GEPARD FINANCE REALIZUJÍ KAŽDOU 1 HODINU 1 HYPOTÉKU
- 15 – GEPARD FINANCE SLAVÍ JIŽ 15 LET NA TRHU
- 92 – GEPARD FINANCE NAJDETE NA 92 OBCHODNÍCH MÍSTECH PO CELÉ ČESKÉ REPUBLICE
- 371 – V GEPARD FINANCE PRACUJE 371 MAKLEŘŮ
- 68230 – POČET SPOKOJENÝCH KLIENTŮ GEPARD FINANCE